

# Innovative Bewirtschaftungskonzepte

Die Projecteam Facility Lifecycle Management AG mit Sitz in Halle versteht sich als ein Optimierungsspezialist und Problemlöser für die Bewirtschaftung, Verwaltung und Organisation aller Sachressourcen von Unternehmen und Institutionen. Herr Moser, Vorstand der Projecteam AG, im Gespräch:



## Was bringt Facility Management ihren Kunden?

Hr. Moser: Die Unternehmen unterliegen einem starken Wettbewerbsdruck und den öffentlichen Einrichtungen und Kommunen werden die Gelder gekürzt. Kostensenkungsdruck beherrscht das Handeln auf allen Gebieten und allen Märkten! Ein noch all zu oft unterschätzter bzw. wenig wahrgenommener Ansatz zur Kostensenkung ist das Facility Management. Dabei lassen sich die Bewirtschaftungskosten durch ein intelligentes Facility Management um bis zu 25 % senken!

## Wen sprechen Sie mit ihren Leistungen an?

Hr. Moser: Für alle, die Liegenschaften einschließlich Gebäude unter den Gesichtspunkten von Kostentransparenz und Kostenoptimierung betreiben, sind unsere Leistungen sinnvoll. Wir unterstützen kleine und mittelständische Unternehmen sowie

große Unternehmen aus allen Branchen bis hin zu kommunalen Einrichtungen.

## Was ist Ihr Leistungsspektrum?

Als ganzheitlicher Facility Management Dienstleister haben wir den Anspruch, unseren Kunden über den gesamten Lebenszyklus ihrer Immobilien in allen Belangen behilflich zu sein. Folglich können wir unseren Kunden bei der Ideenentwicklung, Planung, Erstellung, Bewirtschaftung und Umnutzung bzw. Rückbau Ihrer Immobilien, Anlagen und Maschinen unterstützen.

Unser Schwerpunkt ist dabei die Bewirtschaftung. Hier beraten wir unsere Kunden und analysieren die Facility Management Prozesse, zeigen Lösungsansätze auf und setzen diese auf Wunsch mit dem Kunden um. Für die fortwährend professionelle Verwaltung bieten wir unsere grafikunterstützte Facility Management Software, welche für die Kunden ein

modernes Rüstzeug zur Bewältigung aller Belange eines ganzheitlichen Facility Managements darstellt.

## Wie sehen Ihre weiteren Pläne aus?

Ab Ende diesen Jahres ist unser Internet-ServicePortal verfügbar, welches einen nutzerspezifischen Zugriff auf alle Details der zu bewirtschaftenden Immobilien über das Internet ermöglicht. Zukünftig wird durch die Einbindung von Dienstleistungsunternehmen und die Möglichkeit einer Auftragsvergabe und -abrechnung direkt über das Portal ein geschlossener Regelkreis aus Nutzer, FM-Dienstleister und Handwerksunternehmen geschaffen.

Projecteam  
Facility Lifecycle Management AG  
Magdeburger Straße 51  
06112 Halle  
Telefon: 0345 / 1 31 76 31  
Internet: [www.projecteam.ag](http://www.projecteam.ag)